

MUSEO NAZIONALE E AREE ARCHEOLOGICHE  
LOCRI.  
INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE.

PROGRAMMAZIONE FINANZIATA AI SENSI  
DELL'ARTICOLO 1, COMMA 140, DELLA LEGGE 11  
DICEMBRE 2016, N. 232 (LEGGE DI BILANCIO  
2017)  
- IMPORTO € 1.600.000,00. CAP.8106/1



## PERIZIA DI VARIANTE

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Elena Rita Trunfio

**DIRETTORE**  
**Museo e Parco archeologico nazionale di Locri**  
Arch. Elena Rita Trunfio

CIG: 91557614FE  
CUP: F31D16000000001

### PROGETTISTA INCARICATO

Arch. Michelangelo Pugliese

VIA VITO INFERIORE 39/A  
89121 REGGIO CALABRIA

ARCHITETTURA E PAESAGGIO  
**MICHELANGELO PUGLIESE**  
REGGIO CALABRIA

### COLLABORATORI

Arch. Alessio Castellino  
Arch. Francesca Costantino  
Scirocco

## DOCUMENTO:

Quadro economico di variante

Elaborato n°	22		22-VOL-PAL-VA-QE-PG_00
Emissione DATA	Vers.	Descrizione	
06-02-2026	0	EMISSIONE	

Ministero della Cultura Direzione Regionale Musei Calabria				
Legge 11/12/2016 n. 232 art. 1 comma 147				
Importo decurtato € 1.600.000,00				
Locri - Museo Nazionale e Area Archeologica – Interventi di recupero e valorizzazione				
CUP: F15C16000020001				
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PERIZIA DI VARIANTE				
	Descrizione	%	IMPORTI	
			Parziali	TOTALI
A)	LAVORI - SERVIZI - FORNITURE PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO :			
A.1	LAVORI GRUPPO A DI NATURA EDILE, IMPIANTISTICA, PAESAGGISTICA, FRUIBILITA'			
	IMPORTO PER LAVORI DI PERIZIA NON RIBASSATO (comprensivo di manodopera) (lotti 1 e 2)		€ 1 163 464,24	
	IMPORTO PER LAVORI DI PERIZIA NON RIBASSATO (escluso di manodopera) (lotti 1 e 2)		€ 904 188,30	
a	Lavori di edilizia e recupero (lotti 1 e 2) (importo ribassato del 31,369%)		€ 620 553,47	
b				
c	Lavori di ripristino impianto fotovoltaico (lotto 3)		€ 53 497,00	
	Costi per la manodopera (importo non soggetto a ribasso):		€ 259 275,94	
e	Oneri e costi della sicurezza (importo non soggetto a ribasso):		€ 38 482,91	
	Importo complessivo (LAVORI + ONERI-MANODOPERA) a base d'appalto :		€ 971 809,32	
A.2	FORNITURE			
	Piano di comunicazione		€ 27 973,00	
	Redazione, editing e impaginazione, stampe, pubblicazioni scientifiche e materiale promozionale		€ 5 000,00	
	Importo complessivo forniture a base d'appalto (A.2) :		€ 32 973,00	
	Importo complessivo a base d'appalto voce A = (A.1 + A.2) :		€ 1 004 782,32	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :			
B.4	Imprevisti (max 10% per Lavori e 5% per servizi e forniture) :			
b.4.1	per : Lavori A.1)		€ -	
	Altre somme a disposizione			
b.4.2	per : Lavori A.1)		€ 135 658,87	
	Totale voce IMPREVISTI (B.4) :		€ 135 658,87	
B.7	SPESE TECNICHE relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti :			
b.7.1.a	ATTIVITA' REALIZZATE DAL PERSONALE INTERNO DELL'AMMINISTRAZIONE (RUP / Direzione lavori / Verifica della progettazione / Collaudo / ecc. <i>da compensare con il Fondo previsto dall'art. 113 c. 5 D.Lgs. 50/2016 e smi (max 2,00% dell'importo lordo dei Lavori, dei servizi e delle forniture)</i>	2,00%	€ 20 095,65	
b.7.2	Progettazione esecutiva e direzione lavori degli interventi paesaggistici e di valorizzazione		€ 60 000,00	
b.7.3	Progettazione esecutiva e direzione lavori degli interventi impiantistici		€ 28 100,00	
b.7.4	Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 30 881,56	
b.7.5	SPESE TECNICHE PERIZIA (2% lavori)		€ 23 269,28	
b.7.6	Conferenze di servizi		€ -	
b.7.7	Assicurazione dei dipendenti		€ 700,00	
b.7.8	Spese per missioni del personale interno incaricato delle attività interne di realizzazione dell'intervento		€ 5 000,00	
	Totale voci SPESE TECNICHE E GENERALI (B.7) :		€ 168 046,49	
B.8	Spese per attività di consulenza o di supporto (compreso contributi previdenziali) : Servizi di ingegneria e architettura in fase di sviluppo e redazione della progettazione esecutiva: supporto alla progettazione di professionisti non presenti nei ruoli dell'amministrazione, attività di supporto al RUP, attività di assistenza archeologica			
b.8.1	Ingegnere specializzato in impianti fotovoltaici per collaborazione alla Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		€ 5 000,00	
b.8.3	Attività di supporto e di assistenza al RUP: fasi di monitoraggio, approvazione della progettazione, verifica e validazione appalto, esecuzione e collaudo		€ 15 750,00	
b.8.4	Attività di supporto e assistenza al RUP per la verifica della progettazione esecutiva (art.26 comma 6 lett.c D.Lgs. 50/2016 e smi)		€ 8 000,00	
	Totale voce SPESE CONSULENZE E SUPPORTO (B.8) :		€ 28 750,00	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici (nel caso di appalti con offerta economicamente più vantaggiosa) :			
b.9.1	Componenti Commissioni di gara (gettoni di presenza e rimborso spese) per affidamento lavori		€ 4 000,00	
	Totale voce SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (B.9) :		€ 4 000,00	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche :			
b.10.1	Pubblicazione bando e disciplinare di gara su GURI e quotidiani			
b.10.2	Pubblicazione esiti di gara su GURI e quotidiani :			
b.10.3	Contributo obbligatorio dovuto all'Autorità di vigilanza LL.PP. per gare : Lavori A.1), Servizi A.2) e Forniture (A.3)		€ 450,00	
	Totale voce SPESE PUBBLICITA' (B.10) :		€ 450,00	
B.12	I.V.A. :			
	per : Lavori A.1)	22,00%	€ 213 798,05	
	per : Servizi A.2)	22,00%		
	per : Forniture A.3)	22,00%	€ 7 254,06	
	per : B.1 - Lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%		
	per : B.2 - Rilievi	22,00%		
	per : B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%		
	per : b.4.1 - Imprevisti per Lavori A + B	22,00%	€ -	
	per : b.4.2 - Imprevisti per Servizi A.2	22,00%		
	per : b.4.3 - Altre somme per lavori A.3	22,00%	€ 29 844,95	
	per : B.5 - Acquisizione aree ed immobili	0,00%		
	per : B.6 - Accantonamenti	22,00%		
	per : B.7 - SPESE TECNICHE, ecc. (escluso : voci b.7.1.a e b.7.8 non soggette ad IVA)	22,00%	€ 26 175,94	
	per : B.8 - Spese per attività di consulenza e supporto	22,00%	€ 6 325,00	
	per : B.9 - Contributi previdenziali su onorari professionali	4,00%	€ 4 759,26	
	per : B.10 - Spese per commissioni giudicatrici	0,00%	€ -	
	per : B.11 - Spese per pubblicità ecc. (escluso b.10.3)	22,00%		
	per : B.12 - Spese per accertamenti ecc.	22,00%	€ -	
	Totale voce I.V.A. (B.12) :		€ 258 312,32	
B	Importo somme a disposizione (da B.1 a B.12) :		€ 595 217,68	
C	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B) :			€ 1 600 000,00